

KONFERENZ DER GEMEINDEPRÄSIDENTEN/INNEN VON FERIENORTEN IM BERGGEBIET

c/o Schweizerische Arbeitsgemeinschaft für die Berggebiete (SAB)
Seilerstrasse 4, 3001 Bern, Tel. 031 382 10 10, info@sab.ch

Bern, 25. Januar 2024

An die Mitglieder der Konferenz

Lösungsansätze für den Umgang mit der Wohnungsknappheit in Tourismuskommunen

In Absprache mit dem Präsidenten der Konferenz, Luc Fellay, laden wir Sie hiermit gerne zur nächsten Sitzung der Konferenz ein auf

Mittwoch, 20. März 2024 von 10h05-12h00 bei der SAB in Bern
(Seilerstrasse 4, 3001 Bern, mit anschliessendem Mittagessen)

Programm:

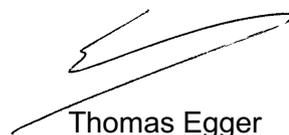
1. Begrüssung und Einführung in das Thema
Luc Fellay, Präsident der Konferenz und Thomas Egger, Direktor SAB
2. Aktionsplan des Bundes für den Umgang mit der aktuellen Wohnungsknappheit
Martin Tschirren, Direktor Bundesamt für Wohnungswesen
3. Handlungsbedarf und Lösungsansätze für Personalwohnungen
Vorstellung des aktuellen Projektes der SAB sowie Präsentation von Fallbeispielen:
- *Karl Näpflin, Gemeindepräsident Lauterbrunnen*
- *Pascal Bourquin, Direktor der Bergbahnen von Grimentz-Zinal AG*
4. Aktuelle Ansätze für den Umgang mit AirBnB
Vera Ambühl, wiss. Mitarbeiterin SAB
5. Kurzinformation zu laufenden gesetzgeberischen Arbeiten auf Bundesebene
Revision Raumplanungsgesetz, Revision Zweitwohnungsgesetz, Abschaffung Eigenmietwertbesteuerung, Revision Hotellerieförderung, weitere.
6. Beurteilung und Handlungsbedarf aus Sicht der Konferenzmitglieder
Rechtlicher Handlungsbedarf, Anliegen der Gemeinden, ...
7. Abschluss und nächste Termine

Wir hoffen auf eine möglichst vollzählige Teilnahme und bitten Sie um eine kurze Bestätigung Ihrer Teilnahme (QR-Code oder <https://forms.office.com/e/NAwvXfCjZ6?origin=lprLink>).



Mit freundlichen Grüssen
**Konferenz der GemeindepräsidentInnen
von Ferienorten im Berggebiet**

Der Sekretär:



Thomas Egger

CONFERENCE DES PRESIDENT(E)S DES COMMUNES TOURISTIQUES DE MONTAGNE

c/o Groupement suisse pour les régions de montagne (SAB)
Seilerstrasse 4, 3001 Berne, Tél. 031 382 10 10, info@sab.ch

Aux membres de la Conférence

Berne, le 25 janvier 2024

Solutions pour la pénurie de logements dans les communes touristiques

Chers membres de la Conférence,

D'entente avec Luc Fellay, Président de la Conférence, nous avons le plaisir de vous inviter à une journée de travail le

Mercredi, 20 mars 2024 de 10.05 à 12.00 au SAB à Berne
(Seilerstrasse 4, 3001 Berne, avec possibilité de prendre un repas de midi ensemble).

Programme :

1. Mots de bienvenue et introduction dans la thématique :
Luc Fellay, Président de la conférence et Thomas Egger, Directeur du SAB
2. Plan d'action de la Confédération pour faire face à la pénurie de logements
Martin Tschirren, Directeur de 'Office fédéral du logement OFL.
3. Solutions pour les logements pour le personnel
Présentation du projet du SAB et de cas concrets
- Karl Näpflin, Président de la commune de Lauterbrunnen
- Pascal Bourquin, Directeur des Remontées Mécaniques de Grimentz-Zinal SA
4. Approches pour la thématique de l'AirBnB
Vera Ambühl, collaboratrice scientifique du SAB
5. Information par rapport à des dossiers politiques au niveau de la Confédération.
Révision de la LAT, révision de la Lex Weber, abolition de la valeur locative, révision de l'encouragement à l'hôtellerie, autres.
6. Appréciation de la part des membres de la Conférence et pistes à suivre
Besoin d'agir au niveau légal, attentes des communes, ...
7. Fin de la journée et échéancier

Nous vous prions de bien vouloir confirmer votre présence (Code QR ou <https://forms.office.com/e/NAwvXfCjZ6?origin=lprLink>).



**Conférence des président(e)s des communes
touristiques de montagne**

Le secrétaire:



Thomas Egger