

# KONFERENZ DER GEMEINDEPRÄSIDENTEN/INNEN VON FERIENORTEN IM BERGGEBIET

c/o Schweizerische Arbeitsgemeinschaft für die Berggebiete (SAB)  
Seilerstrasse 4, 3001 Bern, Tel. 031 382 10 10, [info@sab.ch](mailto:info@sab.ch)

---

Bern, 25. Januar 2024

An die Mitglieder der Konferenz

## Lösungsansätze für den Umgang mit der Wohnungsknappheit in Tourismuskommunen

In Absprache mit dem Präsidenten der Konferenz, Luc Fellay, laden wir Sie hiermit gerne zur nächsten Sitzung der Konferenz ein auf

**Mittwoch, 20. März 2024 von 10h05-12h00 bei der SAB in Bern**  
(Seilerstrasse 4, 3001 Bern, mit anschliessendem Mittagessen)

Programm:

1. Begrüssung und Einführung in das Thema  
*Luc Fellay, Präsident der Konferenz und Thomas Egger, Direktor SAB*
2. Aktionsplan des Bundes für den Umgang mit der aktuellen Wohnungsknappheit  
*Martin Tschirren, Direktor Bundesamt für Wohnungswesen*
3. Handlungsbedarf und Lösungsansätze für Personalwohnungen  
*Vorstellung des aktuellen Projektes der SAB sowie Präsentation von Fallbeispielen:*  
- *Karl Näpflin, Gemeindepräsident Lauterbrunnen*  
- *Pascal Bourquin, Direktor der Bergbahnen von Grimentz-Zinal AG*
4. Aktuelle Ansätze für den Umgang mit AirBnB  
*Vera Ambühl, wiss. Mitarbeiterin SAB*
5. Kurzinformation zu laufenden gesetzgeberischen Arbeiten auf Bundesebene  
*Revision Raumplanungsgesetz, Revision Zweitwohnungsgesetz, Abschaffung Eigenmietwertbesteuerung, Revision Hotellerieförderung, weitere.*
6. Beurteilung und Handlungsbedarf aus Sicht der Konferenzmitglieder  
*Rechtlicher Handlungsbedarf, Anliegen der Gemeinden, ...*
7. Abschluss und nächste Termine

Wir hoffen auf eine möglichst vollzählige Teilnahme und bitten Sie um eine kurze Bestätigung Ihrer Teilnahme (QR-Code oder <https://forms.office.com/e/NAwvXfCjZ6?origin=lprLink>).



Mit freundlichen Grüssen  
**Konferenz der GemeindepräsidentInnen  
von Ferienorten im Berggebiet**

Der Sekretär:



Thomas Egger

# CONFERENCE DES PRESIDENT(E)S DES COMMUNES TOURISTIQUES DE MONTAGNE

c/o Groupement suisse pour les régions de montagne (SAB)  
Seilerstrasse 4, 3001 Berne, Tél. 031 382 10 10, info@sab.ch

---

Aux membres de la Conférence

Berne, le 25 janvier 2024

## Solutions pour la pénurie de logements dans les communes touristiques

Chers membres de la Conférence,

D'entente avec Luc Fellay, Président de la Conférence, nous avons le plaisir de vous inviter à une journée de travail le

**Mercredi, 20 mars 2024 de 10.05 à 12.00 au SAB à Berne**  
(Seilerstrasse 4, 3001 Berne, avec possibilité de prendre un repas de midi ensemble).

Programme :

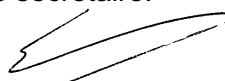
1. Mots de bienvenue et introduction dans la thématique :  
*Luc Fellay, Président de la conférence et Thomas Egger, Directeur du SAB*
2. Plan d'action de la Confédération pour faire face à la pénurie de logements  
*Martin Tschirren, Directeur de 'Office fédéral du logement OFL.*
3. Solutions pour les logements pour le personnel  
*Présentation du projet du SAB et de cas concrets*  
*- Karl Näpflin, Président de la commune de Lauterbrunnen*  
*- Pascal Bourquin, Directeur des Remontées Mécaniques de Grimentz-Zinal SA*
4. Approches pour la thématique de l'AirBnB  
*Vera Ambühl, collaboratrice scientifique du SAB*
5. Information par rapport à des dossiers politiques au niveau de la Confédération.  
*Révision de la LAT, révision de la Lex Weber, abolition de la valeur locative, révision de l'encouragement à l'hôtellerie, autres.*
6. Appréciation de la part des membres de la Conférence et pistes à suivre  
*Besoin d'agir au niveau légal, attentes des communes, ...*
7. Fin de la journée et échéancier

Nous vous prions de bien vouloir confirmer votre présence (Code QR ou <https://forms.office.com/e/NAwvXfCjZ6?origin=lprLink>).



**Conférence des président(e)s des communes  
touristiques de montagne**

Le secrétaire:

  
Thomas Egger