



Schweizerische Arbeitsgemeinschaft für die Berggebiete
Groupement suisse pour les régions de montagne
Gruppo svizzero per le regioni di montagna
Gruppa svizra per las regiuns da muntogna

Erschliessung von Betrieben und Parzellen

Dialogplattform Forschung - Praxis

Christian Hauert
Bauberater, SAB

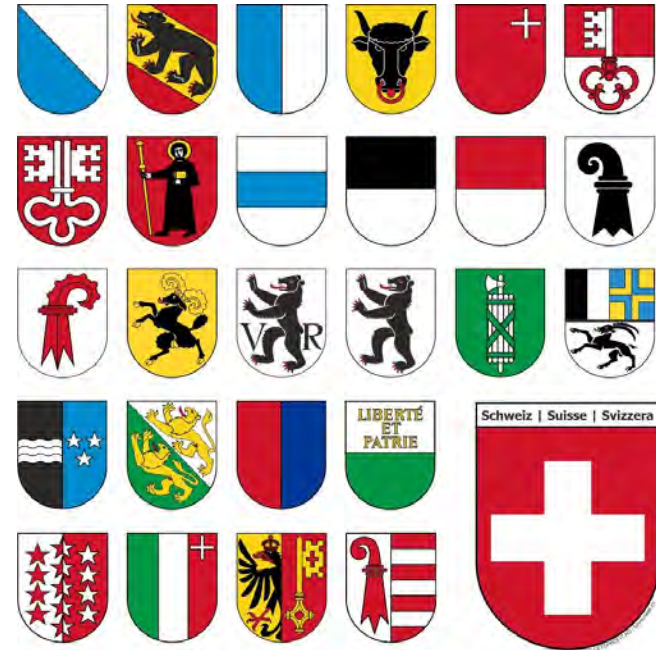
Bauberatung der SAB

- Erstberatung vor Ort
- Diverse Abklärungen (Fachstellen, landw. Berater etc.)
- Berechnungen (Hofdüngeranlagen, Remiseflächen etc.)
- Variantenstudium, Vorprojekt
- Bauprojekt inkl. Kostenschätzung
- Baugesuch (Baueingabepläne, Formulare etc.)
 - Ökonomiegebäude
 - Wohngebäude ausserhalb der Bauzone
 - Alpgebäude
 - **Erschliessungen / Strassen und Wege**
 - Zufahrtsstrassen
 - Bewirtschaftungswege
 - Viehtriebwege

Erfahrungsbericht aus der Praxis zu Erschliessung von Betrieben und Parzellen

Inhalt

- Rechtliche Grundlage
- Voraussetzungen
- Beispiele
- Fazit



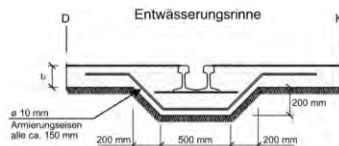
- **Kantonale Unterschiede**
- **Umsetzung RPG2 ?**

Rechtliche Grundlagen (keine vollständige Aufzählung)

- Raumplanungsgesetz RPG
- Raumplanungsverordnung RPV
- **Strukturverbesserungsverordnung SVV**
- **Merkblätter, Normprofile**

Querentwässerung mit Eisenbahnschienen

Fig. 18: Schnitt



Projektierungsrichtlinien Tiefbau

22. September 2023

Ohne Finanzierung kein Güterweg
> Kantonales Strukturverbesserungsamt

RPG, RPV, Stand 01. Juli 2026

Stabilisierungsziel

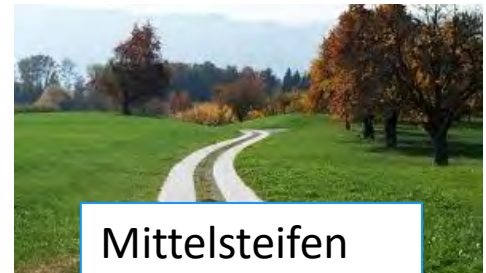
- RPV, Art. 25; Stabilisierungsziel ausserhalb der Bauzonen
 - Betrifft versiegelte Flächen = **Wasserundurchlässig**
 - Herkömmlicher Asphalt
 - Beton
 - Kies, Mergel, sickertfähiger Asphalt oder Verbundsteine
 - Sickertfähiger Untergrund?
- Vom Stabilisierungsziel nicht betroffene Flächen:
 - **Landw. zonenkonforme Flächen**
 - Energieanlagen
 - Tourismus
 - Kantonale / nationale Verkehrsanlagen

Bei der Planung und Projektierung zu beachten

- Güterwegnetze sind der Landschaft, der Topografie und der Intensität der landwirtschaftlichen Nutzung anzupassen.
- Ganzjährig bewohnte Landwirtschaftsgebiete (Einzelhöfe, Streusiedlungen) sollen wintertauglich erschlossen werden.
- Unfallgefahren sind durch vernünftig angesetzte Grenzwerte (Wegbreiten, Längsneigungen) und geeignete Massnahmen (Leitplanken, Signalisationen) zu beschränken.
- Naturnahe Landschaftselemente, besonders die Gewässer, der Gewässerraum und die inventarisierten Landschaften und Biotope und die historischen Verkehrswege gemäss IVS, sollen geschont werden.
- Die Koordination der verschiedenen Nutzungsansprüche (Landwirtschaft, Wanderwege, Tourismus, Natur- und Landschaftsschutz, Forstwirtschaft, übergeordnete Verkehrsinfrastruktur) ist durch den Kanton sicherzustellen.
- Dem Grundsatz der Wirtschaftlichkeit soll eine grosse Bedeutung zukommen.
- Wegprojekte sind hinsichtlich des bestehenden Wegnetzes auf ihre Zweckmässigkeit zu überprüfen.

Wanderwege

- Auf die Wanderwege muss Rücksicht genommen werden. Die Bestimmungen nach Artikel 6 FWV zur Eignung der Beläge für die Wanderwege sowie die Ersatzpflicht nach Artikel 7 FWG sind zu beachten.



Mittelsteifen
mind. 1m breit

Begriff Güterwege

Gliederung	Unterbegriffe
... nach Funktionen	Hauptwege - Hofzufahrten - Zufahrten in grössere Geländekammern (mehrere Bewirtschafter) - Hauptachsen im Ackerbaugebiet - Längere Wege zu grösseren Alpgebieten (insbesondere Kuhalpen)
	Nebenwege - Bewirtschaftungswege (z.B. Zufahrten in kleinere Geländekammern) - Nebenachsen im Ackerbaugebiet - Zuteilungsbedingte Wege im Rahmen einer Gesamtmelioration - Wege zu kleineren Alpbetrieben (insbesondere Rinderalpen)
... nach Ausbauart, Deckschicht	Kieswege - Wege mit kalk- oder tonwassergebundener Deckschicht - Schotterwege - Rasenwege
	Spurwege - Betonspuren, - Rasengitterspuren
	Belagswege - Bituminöse Beläge, Betonbeläge

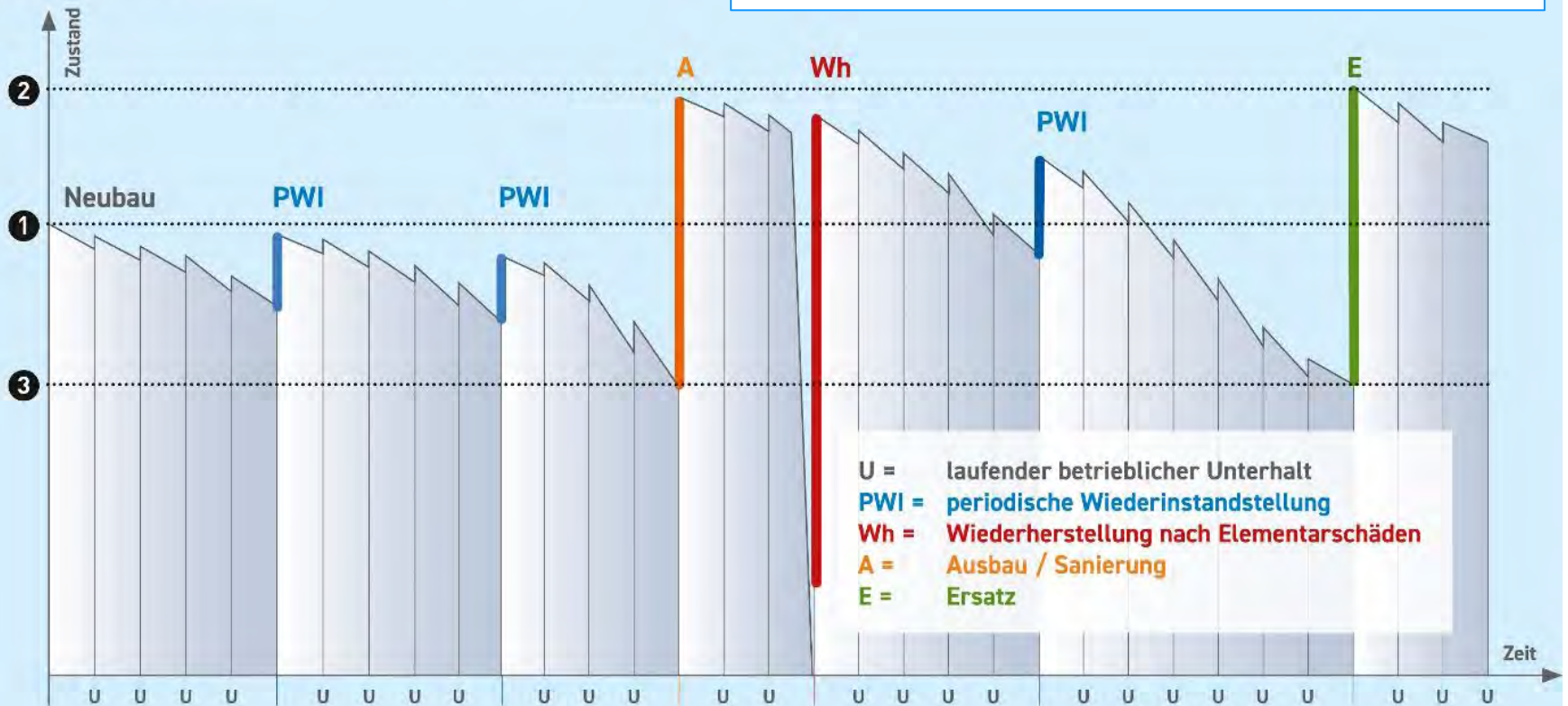
Wegkategorien / Fahrbahnbreite

Typ	Normbreite der Fahrbahn[m]
Hauptwege	
Hofzufahrten, Zufahrten in grössere Geländekammern, Hauptachsen im Ackerbaugesbiet, längere Wege zu grösseren Alpgebieten (insbesondere Kuhalpen)	3.0 - 3.6
Nebenwege	
Bewirtschaftungswege und Nebenachsen im Ackerbaugesbiet	3.0
Graswirtschaftsgebiet: Ebene, leichte Hanglage	3.0
Graswirtschaftsgebiet: Hang- und Steillagen	2.8 - 3.0
- Wege quer zur Fall-Linie	
- Fall-Linie, Bewirtschaftungswege mit Rasengittersteinen	2.0 - 2.5 ¹
- Wege zu kleineren Alpbetrieben (insbesondere Rinderalpen)	
Viehtriebwege	1.5 - 2.4

Unterhalt, Ersatz oder Neubau?

- ❶ Ausgangszustand (z. B.: Kiesweg neu)
- ❷ Neuer Standard (z. B.: höhere Tragfähigkeit mit Belag)
- ❸ Endbefahrbarkeit

¼ der Strukturverbesserungskredite werden für Verkehrsinfrastruktur aufgebracht.
Nur 10% der Gesuche betreffen Neubauten.



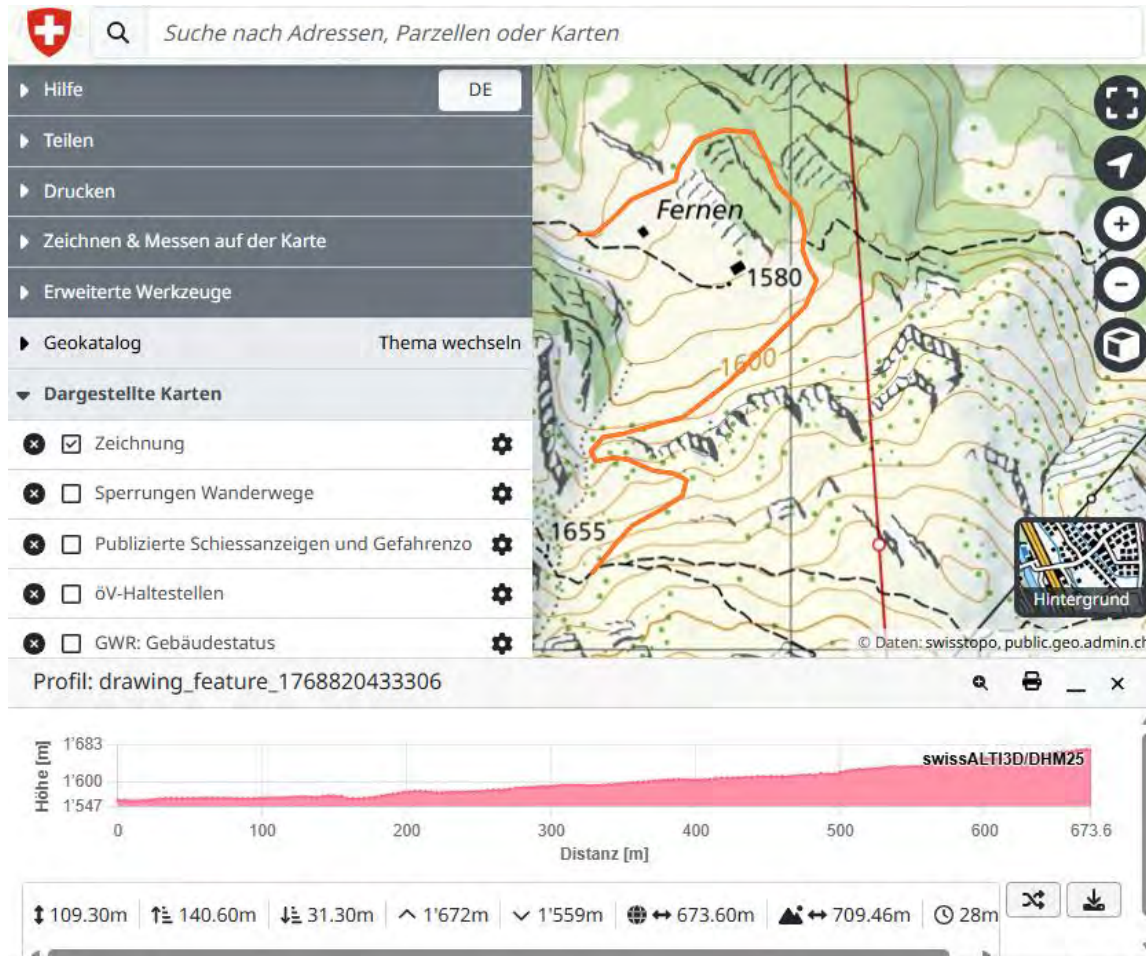
Voraussetzungen abklären

- Nutzer > Bauherrschaft
- Grundeigentümer
- Landwirtschaftliche Nutzung
- Vorhandene Wege
 - Lasten /Rechte
 - Privat
 - Eignung
 - Gewichtsbeschränkung
 - Qualität
 - Breite
 - Steigung
 - Kurven
- Leitungen
- Naturgefahren
- Gewässerschutz
- Wildtierschutz
- Landschaftsschutz
- Wald
- und viele mehr...
- Geologie
- Nässe
- Oberflächenabfluss
- Neigung / Querneigung
- Vegetation
- Eignung als Baumaterial
- Materialgewinnung

Entwurf Variantenprüfung



Entwurf



Vorabklärungen, Bauvoranfrage

- Je nach Projekt:
 - Beizug von Fachplaner
 - Begehung vor Ort
- Baurechtliche Vorabklärungen
 - Bauvoranfrage
- Kostenschätzung / Richtpreisofferten
 - Finanzierungsabklärung

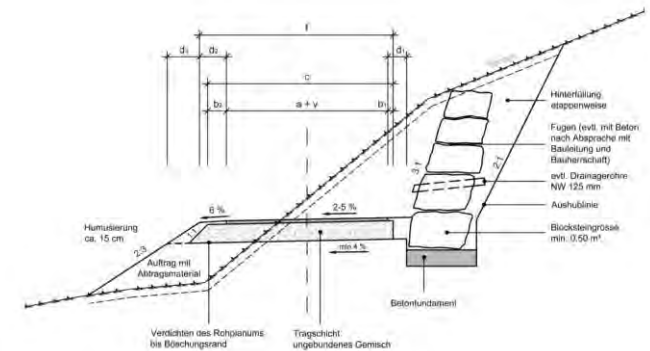


Amt für Landwirtschaft und Geoinformation
Uffizi d'agricultura e da geoinformaziun
Ufficio per l'agricoltura e la geoinformazione

Normenblätter

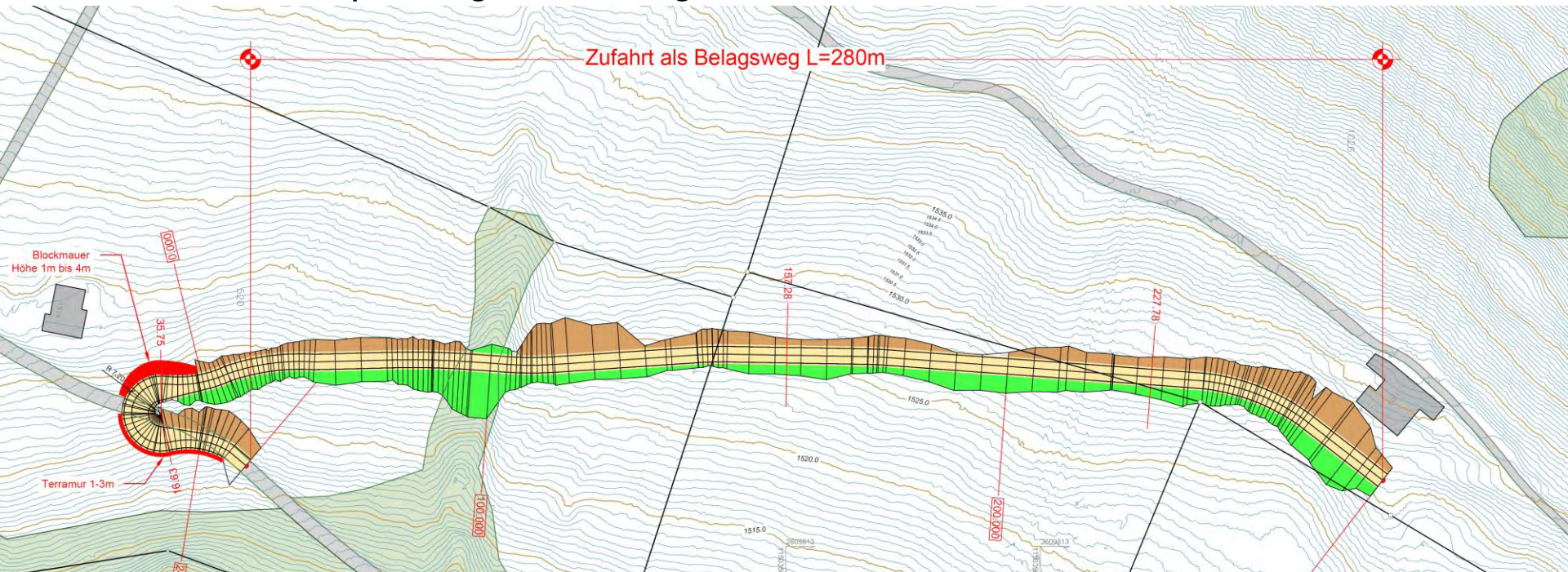
Oberbauunabhängige Regelungen

Fig. 15: Blocksteinmauer bzw. Betonmauer



Baubewilligung, Ausschreibung, Realisierung

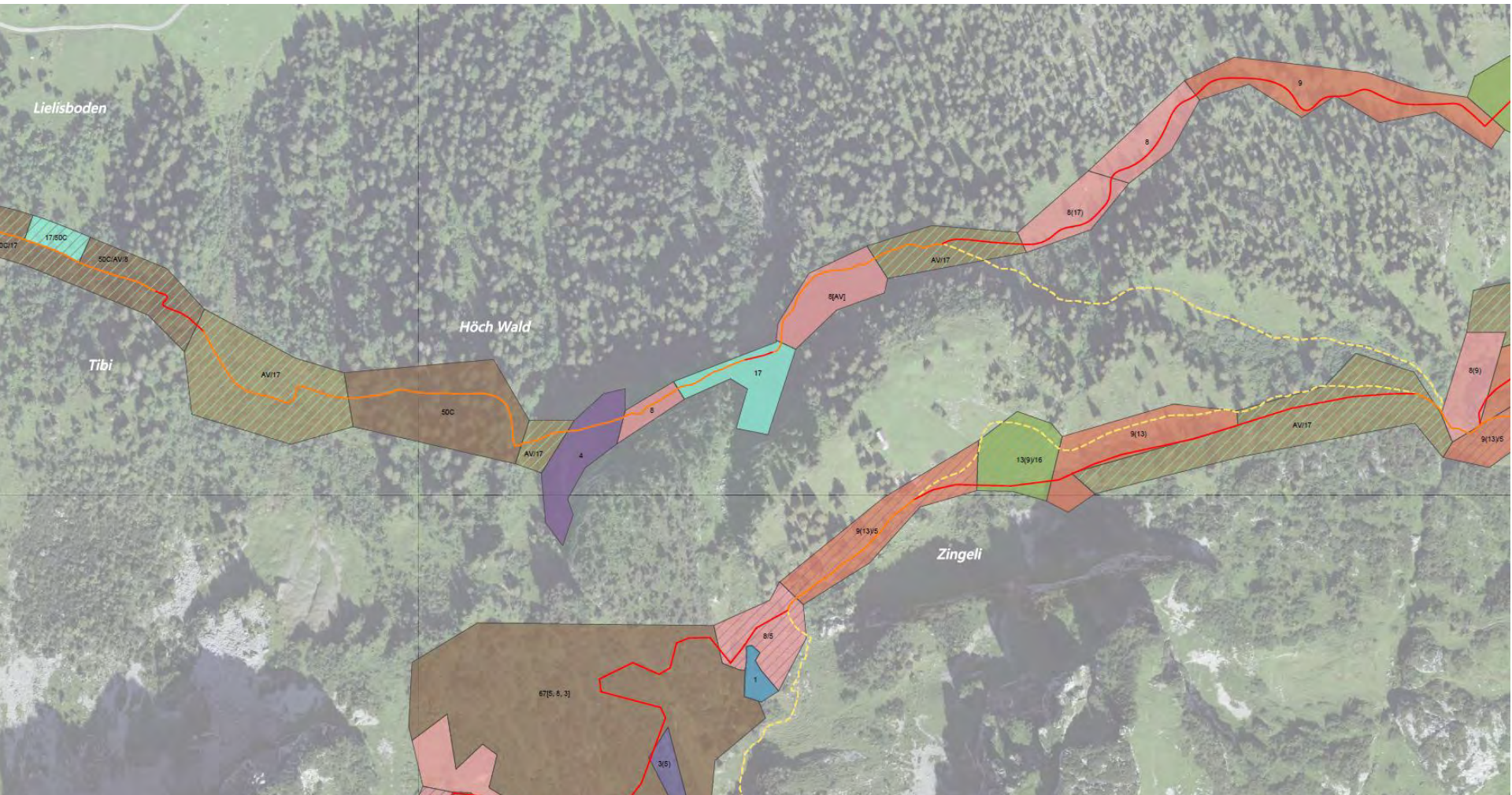
- Informationsveranstaltung
- Baugesuch / Baubewilligung
- Ausführungsplanung
- Ausschreibung
- Baukostenplanung
- Terminplanung > Standortgerecht
- Bauausführung
- Bauleitung
 - Baubegleitung durch Fachplaner
- Abnahmen
- Vegetation pflegen



Beispiel: Bewirtschaftungszufahrt



Beispiel: Viehtriebweg



Beispiel: Viehtriebweg



Fazit:

- Voraussetzungen kennen
- Früh Fachstellen kontaktieren
- Ausreichend Vorlaufzeit einrechnen

Alles Gute auf Ihrem Weg