

# Zusammenfassung der eingereichten Stellungnahme

## Änderung der Verordnung über Zulassung, Aufenthalt und Erwerbstätigkeit (VZAE) : Digitalisierung des Meldewesens in der Beherbergung

|                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Eröffnung                    | 26.08.2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Eingabefrist                 | 27.11.2026                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Zuständiges Departement      | Eidgenössisches Justiz- und Polizeidepartement (EJPD)                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Zuständige Bundesstelle      | Staatssekretariat für Migration (SEM)                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Zuständige Organisation      | Recht                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Adresse                      | Quellenweg 6, 3003, Bern                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Unterlagen und Informationen | <a href="https://fedlex.data.admin.ch/eli/dl/proj/2026/34/cons_1">https://fedlex.data.admin.ch/eli/dl/proj/2026/34/cons_1</a>                                                                                                                                                                                                 |
| Kontaktperson                | Sekretariat SBRE ( <a href="mailto:vernehmlassungSBRE@sem.admin.ch">vernehmlassungSBRE@sem.admin.ch</a> ) ,<br>Nicole Marazzato ( <a href="mailto:nicole.marazzato@sem.admin.ch">nicole.marazzato@sem.admin.ch</a> ) ,<br>Thi Anh Morselli ( <a href="mailto:thianh.morselli@sem.admin.ch">thianh.morselli@sem.admin.ch</a> ) |
| Telefon                      | --                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

### Kontaktangaben zur Stellungnahme

|                                   |                                                        |
|-----------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Name der Person oder Organisation | Schweizerische Arbeitsgemeinschaft für die Berggebiete |
| Zuständige Stelle                 | --                                                     |
| Adresse                           | Seilerstrasse 4, 3001 Bern                             |
| Vorname                           | Thomas                                                 |
| Nachname                          | Egger                                                  |
| Telefonnummer für Rückfragen      | +41313821010                                           |
| Einreichungsdatum                 | --                                                     |

# Rückmeldung zu: Änderung der Verordnung über Zulassung, Aufenthalt und Erwerbstätigkeit (VZAE) : Digitalisierung des Meldewesens in der Beherbergung: Verordnung über Zulassung, Aufenthalt und Erwerbstätigkeit (VZAE)

## Generelle Stellungnahme

| Rückmeldung zur Gesamtvorlage | Zustimmung                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Begründung                    | <p>Die Schweizerische Arbeitsgemeinschaft für die Berggebiete SAB bedankt sich für die Gelegenheit zur Stellungnahme zu randvermerktem Geschäft. Die SAB vertritt die Interessen der Berggebiete und ländlichen Räume in den wirtschaftlichen, sozialen und ökologischen Belangen. Mitglieder der SAB sind 22 Kantone, rund 600 Gemeinden sowie zahlreiche Organisationen und Einzelmitglieder.</p> <p>Seitens der SAB begrüssen wir die vorgeschlagene Digitalisierung des Meldewesens in der Beherbergung. Die herkömmliche Meldung mit gedruckten Meldescheinen ist hoffnungslos veraltet und längst nicht mehr zeitgemäss. Dank der Digitalisierung können die administrativen Aufwände für alle Beteiligten reduziert werden. Eine einheitliche nationale Lösung wäre das einfachste Konzept. Da aber verschiedene Kantone bereits das Meldewesen Digitalisierung haben und damit auch andere Funktionalitäten wie die Abrechnung der Kurtaxen verknüpft haben, gilt es diesen Gegebenheiten Rechnung zu tragen. Der nun vorliegende Vorschlag mit der Einrichtung eines Bereichs auf EasyGov trägt diesem Umstand Rechnung und kann somit grundsätzlich von uns unterstützt werden.</p> <p>Das neue digitale Meldewesen soll zurecht neben der klassischen Hotellerie auch den Aufenthalt in Ferienwohnungen, Airbnbs usw. abdecken. Auch für diese wird die elektronische Erfassung der Meldungen eine Erleichterung darstellen. In diesem Zusammenhang bietet die elektronische Erfassung des Aufenthalts aber auch noch verschiedene weitere Möglichkeiten. Bei Zweitwohnungen und auch beim Aufenthalt in Sharing-Modellen wie Airbnb stellt sich für die Gemeinde- und Kantonsbehörden die Frage der Kontrolle der Belegung. Diese ist heute nur sehr umständlich bis zum Teil gar nicht möglich. So ist es z.B. kaum möglich zu überprüfen, ob eine Wohnung effektiv nur 90 Tage über Airbnb vermietet und so die in einigen Kantonen und Gemeinden geltende 90-Tage Regel eingehalten wird. Verschiedene Gemeinden haben versucht, eigene Lösungen aufzubauen. Besser wäre jedoch eine einheitliche nationale Dateninfrastruktur statt 26 oder 2000 verschiedene Lösungen. Vergleichbare Fragen stellen sich mit der Einführung der kantonalen Objektsteuer auf selbst genutzten Zweitliegenschaften (Ersatz Eigenmietwertabschaffung). Auch hier muss der effektive Aufenthalt gemessen werden.</p> <p>Der neue Bereich auf EasyGov sollte deshalb so konzipiert sein, dass er auch die Erfassung der effektiven Nutzung der Angebote in der Parahotellerie und auf Sharing-Plattformen wie Airbnb ermöglicht. Dazu ist auch eine Verknüpfung mit dem Gebäude- und Wohnungsregister und mit den Nutzerdaten von Anbietern wie Airbnb von Anfang an einzuplanen.</p> <p>Die vorgeschlagene Anpassung der Verordnung über Zulassung, Aufenthalt und Erwerbstätigkeit VZAE geht somit grundsätzlich in die richtige Richtung, aber nicht weit genug. Die Chance muss nun genutzt werden, eine effektive digitale Grundinfrastruktur für das Meldewesen und die Kontrolle der effektiven Nutzung aufzubauen, so wie es auch die Motion 24.4165 und das Postulat 26.3402 fordern. Entsprechend müssen das SECO für den Bereich Tourismus und das BWO für den Bereich Wohnungswesen in die weiteren Arbeiten einbezogen werden.</p> |
| Anhang                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |